

Схема планировки территории. Основной чертеж М 1:1000

Условные обозначения

- Границы земельных участков
- Микроквартирные жилые дома
- Асфальтовое покрытие проездов
- Площадки для игр детей
- Площадки для отдыха взрослых
- Площадки для сбора ТБО
- Газон с посевом многолетних трав
- Элементы существующей застройки

- Тип1
- Тип2
- ТБО
- ИИФ
- 2.000

- ### Экспликация элементов застройки
- 1 - 53 квартирный жилой дом
 - 2 - 38 квартирный жилой дом
 - 3 - 50 квартирный жилой дом
 - 4 - 36 квартирный жилой дом
 - 5 - 21 квартирный жилой дом
 - 6 - 21 квартирный жилой дом
 - 7 - 21 квартирный жилой дом
 - 8 - Проектируемая КТП
 - 9 - 44 квартирный жилой дом
 - 10 - 36 квартирный жилой дом



Проектный баланс территории

№ п/п	Наименование показателя	м.кв.	%
1	Площадь территории в границах участков	32000.00	100.0
1	Площадь застройки	9248.00	28.86
1	Площадь асфальтовых проездов и площадок	7145.00	22.33
1	Площадь асфальтовых тротуаров	4645.00	14.51
1	Площадь озеленения	10049.00	31.40
1	Площадь площадок для игр детей	668.00	2.10
1	Площадь площадок для отдыха взрослых	176.00	0.55
1	Площадь хозяйственных площадок (сбор ТБО)	63.00	0.20

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№	Наименование здания	Здание	Кол-во этажей	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м	Строй. объём, куб. м
1	Многоквартирный жилой дом	3	53	1454	3030	101
2	Многоквартирный жилой дом с встроенным социальным объектом	3	38	1005	2352	92
3	Вспомогательный жилой дом для обслуживания социального объекта	3	90	1450	2870	92
4	Многоквартирный жилой дом	3	36	960	1974	65
5	Многоквартирный жилой дом со встроенным социальным объектом	3	21	720	1053	196
6	Многоквартирный жилой дом со встроенным социальным объектом	3	21	720	1053	196
7	Многоквартирный жилой дом со встроенным социальным объектом	3	21	720	1053	196
8	Многоквартирный жилой дом со встроенным социальным объектом	3	44	1200	2502	52
9	Многоквартирный жилой дом со встроенным социальным объектом	3	36	960	1974	66
10	Многоквартирный жилой дом	3	320	9235	17951	864
Всего по территории:						596

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Типология территории выполнена в марте 2015 года.

Имя	Инициалы	Лист	Итого листов	Подпись	Дата
Иванов	Иванов	1	2		
Петров	Петров	2	2		

Проект генеральной территории и планировки территории в границах земельного участка площадью 32.000,0 кв.м. расположенный в районе ул. Университетская

ООО "ОСНОВА"
Проектирование застройки

Осевойный чертеж М 1:1000

Схема планировки территории

Страница 1 из 2