

**Утверждено распоряжением  
Государственного Комитета Республики  
Карелия по управлению государственным  
имуществом и организации закупок**

от «25» июля 2017 г. № 341-р

**РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ**

нежилых помещений, общей площадью 881,2 кв.м,  
расположенных по адресу: Республика Карелия,  
Пудожский район, г. Пудож,  
ул. Транспортная, д.4, пом.1-Н, 2-Н, 3-Н, 4-Н.

1. Характеристика приватизируемого объекта:  
нежилые помещения, общей площадью 881,2 кв.м, расположенные по адресу:  
Республика Карелия, Пудожский район, г.Пудож, ул. Транспортная, д.4, пом.1-  
Н, 2-Н, 3-Н, 4-Н.

*Описание приватизируемого объекта составлено на основании технического  
паспорта на помещение (инвентарный номер 86:242:002:000017190:  
0100:30001)*

Год постройки – н.д.

Конструктивные элементы:

Фундамент – сборные ж/б блоки

Стены – кирпичные,

Перекрытия - сборные ж/б плиты,

Крыша – железо,

Полы – дощатые, плитка,

Отопление – от собственной котельной,

Водопровод – стальные трубы,

Канализация – чугунные трубы,

Электроосвещение – проводка скрытая

Вентиляция - естественная.

2. Объект приватизации является государственной собственностью Республики  
Карелия –  
Государственная регистрация права собственности Республики Карелия  
нежилых помещений, общей площадью 881,2 кв.м, расположенных по адресу:  
Республика Карелия, Пудожский район, г.Пудож, ул. Транспортная, д.4, пом.1-  
Н, 2-Н, 3-Н, 4-Н,  
Свидетельство о государственной регистрации права №10-АБ 711162 от  
11.02.2015 г., выдано Управлением Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

3. Балансодержатель – имущество государственной казны Республики Карелия.
4. Способ приватизации – продажа государственного имущества на аукционе. Форма подачи предложений по цене приватизируемого имущества – открытая.
5. Начальная цена продажи – нежилых помещений, общей площадью 881,2 кв.м, расположенных по адресу: Республика Карелия, Пудожский район, г.Пудож, ул. Транспортная, д.4, пом.1-Н, 2-Н, 3-Н, 4-Н. – **1 611 000** (один миллион шестьсот одиннадцать тысяч) рублей с учетом НДС.

Начальная цена продажи установлена на основании решения комиссии по приватизации государственного имущества Республики Карелия (протокол заседания № 537 от 24 июля 2017 г.) и отчета № 224/17 от 18.07.2017 об оценке рыночной стоимости нежилых помещений, расположенных по адресу: Республика Карелия, г.Пудож, улица Транспортная, д.4, пом.1-Н, 2-Н, 3-Н, 4-Н, подготовленного специалистами ГУП РК «Фонд госимущества РК» в соответствии с Федеральным законом 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6. Сроки и форма платежа – оплата единовременная исключительно за деньги.
7. Стоимость услуг по проведению предпродажной подготовки нежилых помещений, общей площадью 881,2 кв.м, расположенных по адресу: Республика Карелия, Пудожский район, г.Пудож, ул. Транспортная, д.4, пом.1-Н, 2-Н, 3-Н, 4-Н включается в договор купли-продажи отдельным пунктом и подлежит оплате Покупателем путем перечисления сумм на счет Продавца.
8. Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте ГУП РК «Фонд госимущества РК» и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).